

办公写字楼安防 解决方案

目录

一、	概述.....	3
二、	办公写字楼方案系统框图.....	4
	方案说明.....	4
三、	选型产品功能特点.....	7
	3.1 HT898A 无线/总线/有线/报警控制器（远距离无线 10 公里）.....	7
	3.2 HT230 系列探测器.....	8
	3.3 HT716A 电子沙盘驱动模块（华通电子特有）.....	10
	3.4 HT716B 继电器驱动模块（华通电子特有）.....	11
	3.5 总线键盘.....	11
四、	上位机软件使用简介.....	12
	4.1 系统登陆.....	12
	4.2 地图设置.....	12
	4.3 监控点设置.....	13
	4.4 报警设置.....	14
	4.5 查询历史记录.....	14
五、	系统配置.....	15
六、	综合效果.....	16

一、概述

目前，除少数自用写字楼外，大多数办公写字楼都是分租给不同的公司用户，因此平常往来的人员非常复杂，这种情况下，对安防的需求慢慢清晰。目前来看，随着经济的发展，甲级写字楼越来越多，而甲级写字楼的标准也更高。相应地，5A 的其中之一 SA (Security Automation 即安保自动化) 当然是不可或缺的。

如今，由于办公写字楼的复杂性，社会上的各种因素影响办公大楼的安全，甲方并不像以前一样对安防缺乏了解，任由供应商或工程商推荐。现在他们对安防已经形成了一种概念，比如甲方会提出，哪些地方要装摄像机，哪些地方要装报警设施，由此看出，甲方的主动需求已经体现出来。对于供应商来说，提供给客户的不仅仅是提供单调的报警设施，更应该提供完善的报警解决方案，帮助解决安防问题。

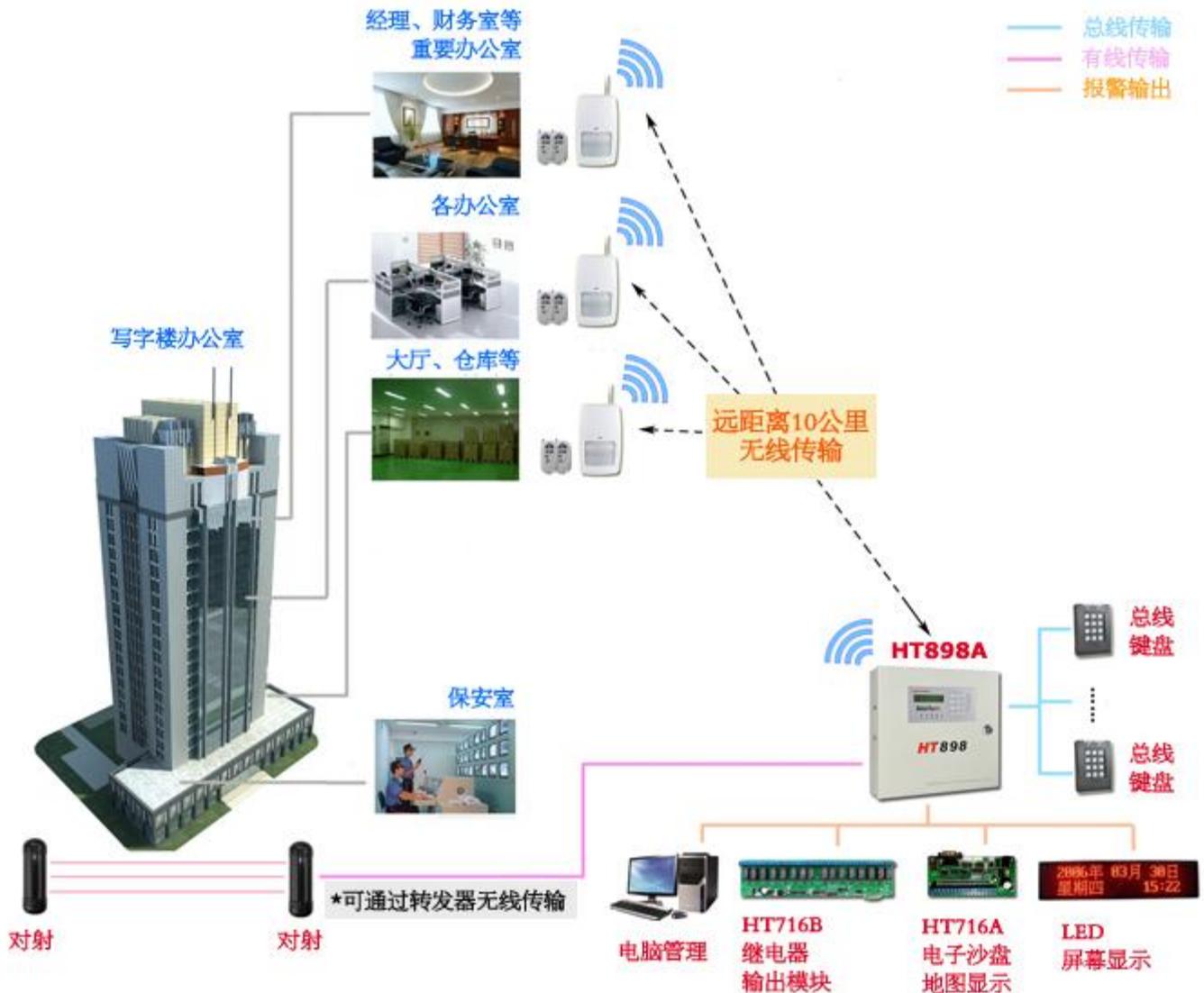
对于高档办公楼，防盗报警不是单调的无线防盗报警器能解决的，不管是距离上还是布置上都会存在这样或那样的问题，这就需要一套完整的系统来解决这些问题。首先是设备的技术问题，无线设备首要考虑的就是无线传输的距离和稳定度，我们提供的报警方案所采用的无线设备恰恰满足了该要求；再者就是对整个环境的布控需求，本方案采用多元化设备，去除了以前报警设备的单一性，从各方面来解决大型场所、公共场所的防盗需求。真正做到防护防盗，便捷省力。

二、办公写字楼方案系统框图

方案说明

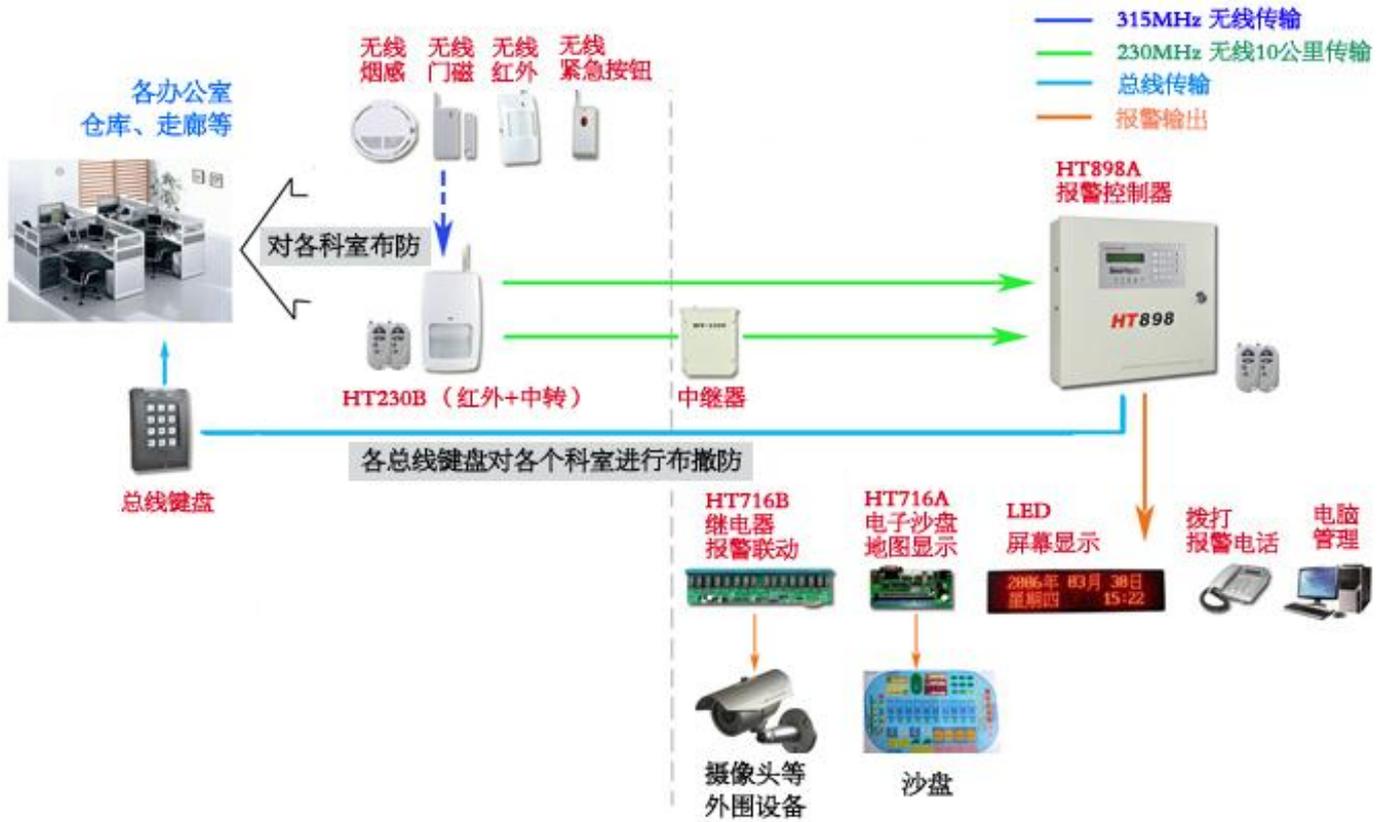
本系统最突出特点就是采用**远距离无线收发技术**，同时结合有线传输，总线传输于一体。大大节省了成本，安装也简便，同时丰富了外围扩展。

大楼采用整体式防盗报警系统。主要由：主机 ([HT898A](#))、无线探测器 ([HT230 系列](#))、总线键盘、继电器驱动模块 ([HT716A](#))、电子沙盘驱动模块([HT716B](#))、315MHZ 无线探测设备（可参考华通网站产品介绍）和输出报警设备等部分组成。



具体各部分分布如下：

- 保安室安装报警控制器 HT898A，同时可连接 PC 机、LED 屏幕、驱动模块（PC 机、LED 屏、模块任选一）以及报警输出设备等。
- 各个单位办公室安装 HT230 系列探测器，HT230B 可学习不同探测器，根据各自需要来进行装配的种类及数量，如无线门磁、无线短距离红外探测器、无线烟感、无线远距离红外探测器。
- 大楼周界可安装远距离对射，接主机有线接口，对大楼周界入侵进行探测。
- 各单位办公室根据需要安装总线键盘，可对固定防区的探测器进行独立布撤防。
- 传输中心点可增加中继器，使无线收发距离更加远。



三、选型产品功能特点

3.1 HT898A 无线/总线/有线/报警控制器（远距离无线 10 公里）



- 8 个有线防区、80 个无线防区、32 个总线防区，有线、无线、总线共用防区号
- 液晶显示，操作过程有英文信息和中文语音提示，方便直观
- 内置 230MHz 远距离接收模块，实现远距离报警（1~10 公里）
- 可设 8 个独立子分区，子分区的控制防区可任意交叉设定。8 个子分区分别对应 8 个总线键盘
- 两组定时布/撤防时间，并具有当前布撤防状态指示
- 主机可单独对某一防区进行布/撤防操作、门铃)
- 分级密码，1 个安装员密码、1 个用户密码、1 个挟持密码，8 个键盘密码号码
- 异地接警电话远程操作布防、撤防、开启警声、监听、喊话、单独对某一防区进行布/撤防操作
- 通过电话/手机实现异地远程主动操作布防、撤防、开启警声、监听、喊话、单独对某一防区进行布/撤防操作
- 通过 RS232 与电脑连接，报警时可显示相应的发射器编号（报警点位置），实时显时管理报警信息、电子地图、进行功能设置
- 主机带有 250 个带时间的报警记录和 250 个带时间的布/撤防操作记录

- 分防区拨打接警电话，可存储 8 个接警电话和 2 个免费布撤防报告中心电话
- 具有交流断电/恢复报告功能，总线故障、天线故障、警号故障报告功能，电池欠压、电话掉线、线尾电阻故障语音提示功能
- 防区有效/旁路可选择，可根据需要设置报警区域类型及安装位置
- 8 秒自录音功能，录下警情发生地址等信息；内置数码语音器，报警时拨打接警中心、个人手机、固定电话进行语音报警（警情发生地址、防区号、安装位置、警情）
- 交、直流电源自动转换功能，可确保系统不间断工作
- 具有继电器（常开、常闭）输出功能，具有主机防拆报警功能
- 辅助电源输出 9.5V~14V/750mA，带自动复位电子保险丝
- 警号输出 9.5V~14V/350mA，带自动复位电子保险丝
- E2PROM 信息保护，所有设置内容均储存在存储元件内，断电信息永不丢失
- 报警时能自动抢线拨号及时把报警信息传送出去
- 具有布/撤防信息断电记忆，上电恢复功能
- 防区报警信息可记录，直到撤防操作后清除记录
- 支持安定宝 CONTACT ID 通讯协议、HUATONG 华通通讯协议，联网中心专线模式下，用户布/撤防报告不产生话费

3.2 HT230 系列探测器



(1) HT230C（普通型）

- 无线传输距离 3-10 公里
- 采用自动温度补偿电路，保证探测灵敏度抗干扰模式选择，避免因小动物的活动而造成的误报
- 配专用万向节，探测角度自由调节，使用方便快捷
- 可选配备用可充电电池，平时涓流充电，交流停电自动切换直流供电

(2) HT230A (可遥控型)

- 遥控器对本机进行布防撤防控制（可配任意数量遥控器，标配 2 个）
- 向主机发射信号的同时，本机现场发出 90DB 的警报声
- 无线传输，间歇发射，发射距离达 3-10 公里
- 内置抗灯光、抗热气及小动物干扰电路，工作更为稳定，误报率降至最低
- 多波束双元红外传感，探测距离远，设置灵敏度调节功能，使探测器误报率降至最低
- 可内置、外置充电电池，交直流两用，自动转换
- 内可带自动编码器，用户可随时根据需要来调配使用

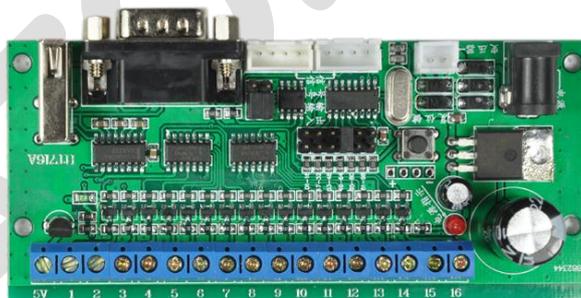
(3) HT230B (可扩展型)

- 数字电路，采用微处理器
- 无线传输距离 3-10 公里
- 可以学习转发各种 315MHz 的无线探测器
- 现场报警，警声 100DB（1 米内）
- 使用遥控器进行布撤防、紧急报警，方便用户控制探测器
- 采用自动温度补偿电路，保证探测器灵敏度
- 抗干扰模式选择，避免因动物的活动而造成的误报
- 可选配备用可充电电池，交流停电自动切换直流供电模式
- 自动对码，无需设置编码，直接学习使用

(4) HT230WH (双鉴防宠物型)

- 无线传输距离 3-10 公里
- 微波与被动红外复合探测，并经模糊逻辑数码分析
- 采用全范围精密温度补偿
- 探测范围：8-12m
- 探测角度：110°
- 微电脑芯片处理，微波自适应调频与线性传播技术
- 脉冲计数、红外灵敏度、微波范围可调节，应用方便灵活
- 具有防宠物功能
- 可选配备用可充电电池，交流停电自动切换直流供电

3.3 HT716A 电子沙盘驱动模块 (华通电子特有)



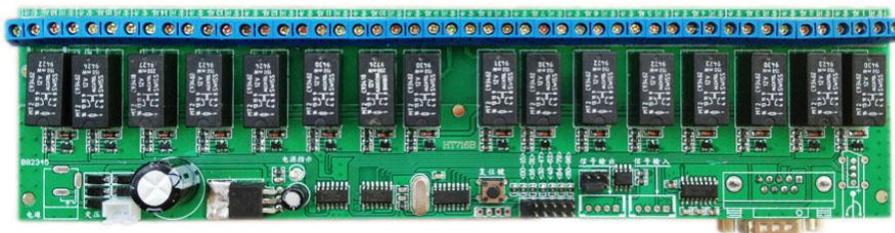
HT716A电子沙盘驱动与主机通信，接收主机报警信息，HT716A驱动器之间通过RS485组成集散控制系统，将报警信息在地图（沙盘的图由客户自行定制）上直观地指示。

功能特点：

- HT716A 电子沙盘驱动模块上装有 RS232 通信接口，直接与 HT898A 报警控制器进行通信
- 沙盘驱动模块之间可通过电话线进行级联扩展报警路数
- 可配置备用电池，并具有浮充装置，交流停电时也可正常工作

- 每台沙盘驱动模块可同时显示 16 路报警信息
- 可扩展多台沙盘驱动模块，最多可以把 100 路的报警信息在地图上直观地指示

3.4 HT716B 继电器驱动模块（华通电子特有）



通过主机输出接继电器模块，可以在现场报警后输出控制信号控制继电器的闭合与断开，从而实现对外接现场监控设备的开与关，具有很高的兼容性。

- HT716B 继电器模块上配有 RS232 通信接口，直接与 HT898A 报警控制器进行通信
- 继电器模块之间可通过并联进行级联扩展驱动路数，增加可驱动的外围设备数量
- 可扩展多块继电器模块

3.5 总线键盘



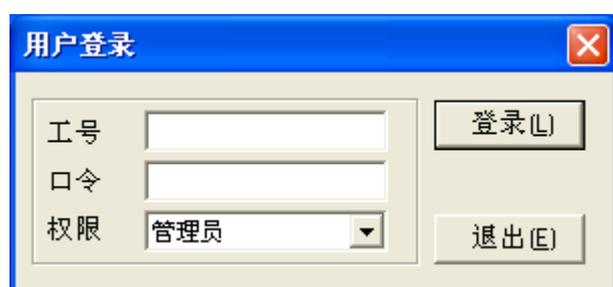
内置总线芯片，由总线连接至主机，每台只需由两条控制线挂至同一总线上，接上电源正负极，学习

到主机上，即可对主机设置好的防区进行单独布撤防，方便对单独的空间防区进行控制，无需主机布撤防。

四、上位机软件使用简介

4.1 系统登陆

1.插入授权 UsbKey，启动程序，出现如下窗口：

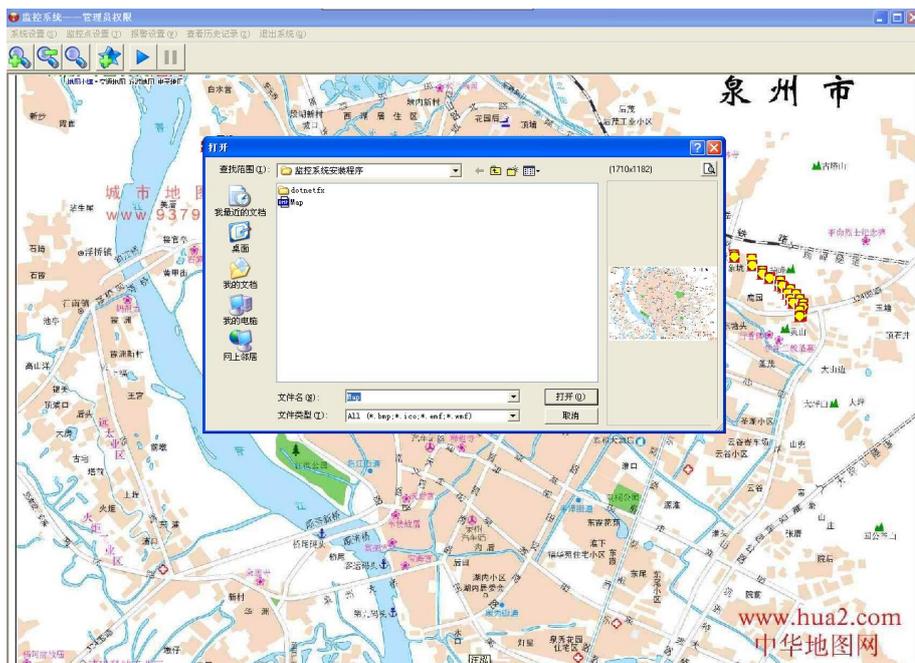


第一次登录，请在工号中输入：admin（全小写），口令为空，权限选“管理员”。

注：admin 工号为内置工号，初始密码为空，权限为管理员。该工号不能删除，不能改变权限，但可修改密码。修改密码请参照下面的：八、其它设计（3）工号管理

4.2 地图设置

选择“系统设置”→“导入地图”，打开如下窗口：



选择地图文件。点“打开”，可导入地图。

备注：在安装盘中有一张测试用的地图 Map.bmp，可用这张进行测试。

工具栏上的：、、这三个图标，分别对应：地图的放大，地图的缩小，地图的全显示。

4.3 监控点设置

选择“监控点设置” → “添加监控点”，进行监控点的增加；

选择“监控点设置” → “浏览全部监控点信息”，弹出如下监控点信息窗口：

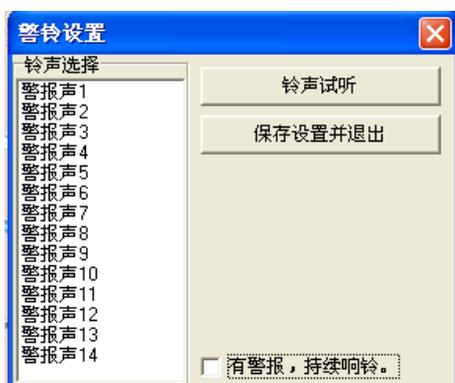


4.4 报警设置

选择“报警设置” → “打开报警信息窗口”，进行报警信息查看；



选择“报警设置” → “警铃设置”，进行警铃铃声设置；



4.5 查询历史记录

选择“查看历史记录”，弹出历史记录窗口；



五、系统配置

序号	名称	型号	数量	单位	备注说明
1	报警控制器	HT898A	1	套	配置两个遥控器
2	总线键盘			个	可用于对特定防区进行布撤防
3	遥控	HT11	2	个	根据客户实际需要配置数量
4	紧急按钮	HT206	1	个	紧急按钮, 根据客户实际需要定制
5	警号	LB-1	1	个	报警喇叭
6	警灯		1	个	报警警灯
7	门磁	HT206	1	套	根据客户实际需要配置数量
8	无线红外被动探测器	HT306	1	个	根据客户实际需要配置数量
9	智能无线红外探测器	HT230	1	套	型号不同, 配置不同, 根据客户实际需要配置数量
10	烟雾探测器		1	个	根据客户实际需要配置数量
11	对射		1	对	根据客户实际需要配置数量
12	继电器驱动模块	HT716A	1	个	可用于对摄像头等外围设备进行驱动

13	电子沙盘驱动模块	HT716B	1	个	客户自行制作沙盘灯，接入电子沙盘，供查看报警情况使用
----	----------	--------	---	---	----------------------------

六、综合效果

远距离无线防盗系统设备控制高效率、准确及可靠。本系统通过报警控制器对各单位各个办公室统一控制，同时各单位各办公室具有自主布撤防功能，不仅时时动态掌握监视及报警情况，且方便管理。该防盗报警系统大大减少劳动强度，减少设备运行维护人员；另外，系统的综合统筹管理可使设备按最优组合运行，在最佳情况下运行，既可节能，又可大大减少设备损耗，减少设备维修费用，从而提高监管力度与综合管理水平，同时长距离无线传输技术给与更大范围的监控，省下更多的扩展设备费用。

不系统的另一亮点是输出设备的多元化，不仅采用了丰富的输出设备，可连接上位机与 LED 屏幕，同时采用了华通特有的输出驱动模块，如继电器驱动模块，可输出控制信号，对大楼所布控的摄像头等外围设备进行驱动；电子沙盘驱动可接自行制作的沙盘灯，当所布控的防区报警时，沙盘灯可以很直观的显示报警方位，有助于及时出警。总体而言，系统稳定性很重要，对于现今社会，方便直观的输出显示设备更为重要，本系统正是为了更好的满足广大客户需求而开发。